



TERVISEAMET

Lüganuse Vallavalitsus
valitsus@lyganuse.ee

Teie 27.10.2023 nr 6-2/2053-69

Meie 23.11.2023 nr 9.3-4/23/7248-3

**Viru Keemia Grupp AS kavandatava
tööstusjätmete prügila kohaliku
omavalitsuse eriplaneeringu detailse
lahenduse ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise aruande eelnõu
kooskõlastamine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) planeerimisseaduse § 116 alusel kooskõlastamiseks Viru Keemia Grupp AS kavandatava tööstusjätmete prügila kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu (edaspidi eriplaneering) detailse lahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande eelnõu.

Eriplaneeringuga määratakse ehitusõigus ohtlike jätmete ladestusalale (prügila) ning seda ümbritsevate teede, lintkonveieri, kraavide jms rajamiseks, muudetakse planeeringuga maakasutuse sihtotstarvet, seatakse keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks ning määratakse seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevad kitsendused ja servituutide ulatus. Planeeringuala hõlmab Lüganuse vallas Aa külas Tuhavälja katastriüksust (katastritunnus 43701:003:0127, sihtotstarbeta maa 100%) ja Kohtla metskond 3 katastriüksust (katastritunnus 43701:003:0320, maatulundusmaa 100%). Planeeringuala pindala on ca 147,75 ha. Eriplaneeringuga tehakse ettepanek määrata Tuhavälja katastriüksuse maakasutuse juhtotstarbeks 100% ulatuses jäätmekäitluse maa-ala ning määrata Kohtla metskond 3 katastriüksuse maakasutuse juhtotstarbeks 35% ulatuses jäätmekäitluse maa-ala.

Eriplaneeringu detailse lahenduse koostamisega viidi samaaegselt läbi KSH, mille raames hinnati muuhulgas planeeritava tegevuse mõju põhjaveele, pinnaveele, õhukvaliteedile (sh müra ja lõhn) ning inimese tervisele ja heaolule ning toodi välja leevendavad meetmed ning ettepanekud seiretegevuseks.

KSH aruandes on välja toodud, et olulise mõju avaldumine inimese tervisele ja heaolule on ebatõenäoline tänu ladestusala ning elu- ja ühiskondlike hoonete vahelisele kaugusele ning transporditrassi paiknemisele olemasoleval tööstusalal. Siiski võib ladestusalale lähimate elamute juures esineda teisi keskkonnahäiringuid (nt ebasoodne visuaalne mõju, tolmu või müra levik jm). Aruande kohaselt keskkonnahäiringute osas on asjakohane järgida põhimõtteid, et rakendada tuleb meetmeid keskkonnahäiringu vähendamiseks niivõrd, kuivõrd seda on mõistlik eeldada ning mille kulud ei ole selgelt ülemäärased.

Amet on tutvunud esitatud materjalidega ning **kooskõlastab Viru Keemia Grupp AS kavandatava tööstusjätmete prügila kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu detailse**

lahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu, kuid esitab planeeringus arvestamiseks alljärgneva:

- Seirekaevu nr 19769 tamponeerimisel tuleb järgida [keskkonnaministri 09.07.2015 määruses nr 43 „Nõuded salvkaevu konstruktsiooni, puurkaevu või -augu ehitusprojekti ja konstruktsiooni ning lammutamise ja ümberehitamise ehitusprojekti kohta, puurkaevu või -augu projekteerimise, rajamise, kasutusele võtmise, ümberehitamise, lammutamise ja konserveerimise korra ning puurkaevu või -augu asukoha kooskõlastamise, ehitusloa ja kasutusloa taotluste, ehitus- või kasutusteate, puurimispäeviku, salvkaevu ehitus- või kasutusteate, puurkaevu või -augu ja salvkaevu andmete Eesti looduse infosüsteemi esitamise korra ning puurkaevu või -augu ja salvkaevu lammutamise teatise vormid“](#) sätestatud nõudeid.
- Eriplaneeringu ja KSH aruande kohaselt tuleb rakendada tuleb kõiki meetmeid keskkonnahäiringu (tolmu ja müra) leviku vähendamiseks niivõrd, kuivõrd seda on mõistlik eeldada ning mille kulud ei ole selgelt ülemäärased. Amet rõhutab, et atmosfääriõhu kaitse seaduse § 59 kohaselt tuleb müraallika valdajal tagada, et tema müraallika territooriumilt ei levi normtasest ületavat müra. Edasisel planeerimisel tuleb arvestada, et planeeringuala ehitus- ja kasutusaegsed müratasemed ei tohi ületada lähedal asuvatel müratundlikel aladel [keskkonnaministri 16.12.2016 määruses nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“](#) lisas 1 toodud asjakohase mürakategooria piirnorme ning vajadusel tuleb rakendada leevendavaid meetmeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje Muusikus
osakonnajuhataja
Ida regionaalosakond

Liisu Tamm
554 8431 liisu.tamm@terviseamet.ee